



**KCE ELECTRONICS  
PUBLIC COMPANY LIMITED**

Registration No. 0107535000354

72-72/1-3, Lat Krabang Industrial Estate,  
Soi Chalongkrung 31, Lumplatew,  
Lat Krabang, Bangkok 10520 Thailand.  
Tel : (662) 326-0196-99 Fax : (662) 326-0300



ที่ KCE 005/2565

วันที่ 8 พฤศจิกายน 2565

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เกี่ยวกับรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์  
โครงการลงทุนในโรงงานแผ่นพิมพ์วงจร PCB แห่งใหม่ - สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เคซีอี อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 11/2565 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2565 ได้มีมติอนุมัติการเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ ในโครงการลงทุนก่อสร้างอาคารโรงงานแห่งใหม่และการติดตั้งเครื่องจักรเพื่อการผลิตแผ่นพิมพ์วงจร PCB ขนาดกำลังการผลิต 1 ล้านตารางฟุตต่อเดือน โดยโรงงานแห่งใหม่อยู่ในพื้นที่สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท มูลค่าการลงทุนทั้งสิ้นประมาณ 8,060 ล้านบาท

การเข้าทำรายการในโครงการดังกล่าว ถือเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (“ประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป”) โดยมีขนาดของรายการสูงสุดเท่ากับร้อยละ 37.24 ของมูลค่าสินทรัพย์รวม ตามงบการเงินรวมของบริษัท สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 (ซึ่งเป็นขนาดรายการสูงสุดตามเกณฑ์การคำนวณที่ 3 คือเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนที่ชำระให้หรือได้รับ เปรียบเทียบกับมูลค่าของสินทรัพย์รวมของบริษัทจดทะเบียนและบริษัทย่อย) กล่าวคือเป็นรายการที่มีขนาดรายการ มากกว่าร้อยละ 15 แต่ไม่เกินร้อยละ 50 ของมูลค่าสินทรัพย์รวม ซึ่งบริษัท ไม่มีรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่เกิดขึ้นในระหว่างระยะเวลา 6 เดือนที่ผ่านมาก่อนการเข้าทำรายการในครั้งนี้ จึงถือเป็นรายการประเภทที่ 2 ตามประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป ดังนั้น บริษัท จะต้องจัดทำรายงานและเปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการดังกล่าวต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และต้องจัดส่งหนังสือเวียนให้แก่ผู้ถือหุ้นภายใน 21 วัน นับแต่วันที่เปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ทั้งนี้ รายการดังกล่าวข้างต้นไม่เข้าข่ายเป็นรายการเกี่ยวข้องกันตามประกาศของคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์

บริษัท จึงใคร่ขอส่งสารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์ โดยมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

## สารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์

เรื่องโครงการลงทุนในโรงงาน PCB แห่งใหม่ สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

### 1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

บริษัทฯ จะเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ดังกล่าว ภายหลังจากที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 11/2565 ในวันที่ 8 พฤศจิกายน 2565

### 2. คู่สัญญา และความสัมพันธ์กับบริษัท

- โครงการก่อสร้างอาคารโรงงานและระบบสาธารณูปโภค

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท เคซีอี อิเลคโทรนิคส์ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับจ้าง : อยู่ระหว่างการพิจารณาคัดเลือก

ความสัมพันธ์ระหว่างผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง : ไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท

- เครื่องจักร อุปกรณ์ รวมถึง อุปกรณ์ในการสนับสนุนการผลิต

ผู้ซื้อ : บริษัท เคซีอี อิเลคโทรนิคส์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ขาย : ผู้ขายซึ่งประกอบธุรกิจดังกล่าวเป็นปกติ ทั่วไป ซึ่งส่วนใหญ่อยู่ในต่างประเทศ

ความสัมพันธ์ระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย : ไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท

### 3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ และมูลค่า ขนาดรายการ

มูลค่าโครงการลงทุนก่อสร้างอาคารโรงงานผลิตแผ่นพิมพ์วงจร PCB รวมถึงการติดตั้งระบบสาธารณูปโภค และมูลค่าเครื่องจักร อุปกรณ์และอุปกรณ์สนับสนุนการผลิต เครื่องมือ เครื่องตกแต่ง และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ รวมเป็นมูลค่าโครงการลงทุนจำนวนประมาณ 8,060 ล้านบาท หรือเท่ากับร้อยละ 37.24 ของสินทรัพย์รวมของบริษัท ตามงบการเงินรวม การเข้าทำรายการในโครงการดังกล่าว ถือเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ตามประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป โดยมีขนาดของรายการสูงสุดเท่ากับร้อยละ 37.24 ของมูลค่าสินทรัพย์รวม ตามงบการเงินรวมของบริษัท สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 (ซึ่งเป็นขนาดรายการสูงสุดตามเกณฑ์การคำนวณที่ 3 คือเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนที่ชำระให้หรือได้รับ เปรียบเทียบกับมูลค่าของสินทรัพย์รวมของบริษัท) กล่าวคือเป็นรายการที่มีขนาดรายการ มากกว่าร้อยละ 15 แต่ไม่เกินร้อยละ 50 ของมูลค่าสินทรัพย์รวม ซึ่งบริษัทฯ ไม่มีรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่เกิดขึ้นในระหว่างระยะเวลา 6 เดือนที่ผ่านมาก่อนการเข้าทำรายการในครั้งนี้ จึงถือเป็นรายการประเภทที่ 2 ตามประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป ดังนั้น บริษัทจะต้องจัดทำรายงานและเปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการดังกล่าวต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และต้องจัดส่งหนังสือเวียนให้แก่ผู้ถือหุ้น ภายใน 21 วัน นับแต่วันที่เปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ทั้งนี้ รายการดังกล่าวข้างต้น ไม่เข้าข่าย

รายการเกี่ยวโยงกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 และประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546

รายละเอียดในการการคำนวณขนาดรายการ ดังนี้

มูลค่าขนาดรายการเท่ากับ 8,060 ล้านบาท สินทรัพย์รวมของบริษัท ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 เท่ากับ 21,641 ล้านบาท เกณฑ์การคำนวณขนาดรายการใช้เกณฑ์มูลค่าสิ่งตอบแทน โดยมีสูตรการคำนวณ ดังนี้

$$\frac{\text{มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน} \times 100}{\text{สินทรัพย์รวมของบริษัท}} = \frac{8,060 \text{ ล้านบาท} \times 100}{21,641 \text{ ล้านบาท}} = \text{คิดเป็นร้อยละ } 37.24$$

(ตามงบการเงินรวมที่ผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตสิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2565)

#### 4. รายละเอียดของโครงการ

โครงการลงทุนก่อสร้างโรงงานแห่งใหม่ของบริษัท มีวัตถุประสงค์เพื่อเพิ่มกำลังการผลิตแผ่นพิมพ์วงจร PCB ของบริษัท ในการรองรับคำสั่งซื้อของลูกค้าที่เพิ่มมากขึ้นในปัจจุบันและที่คาดการณ์ในอนาคต โดยจะสร้างบนที่ดิน โฉนดเลขที่ 14590, 14591, 32134 เนื้อที่รวมขนาด 67-2-91 ไร่ ในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งที่ดินดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท

โรงงานใหม่จะมีกำลังการผลิต 1 ล้านตารางฟุตต่อเดือน ซึ่งอาจมีการขยายการลงทุนในเครื่องจักรเพิ่มได้ในอนาคต ตามสถานการณ์ตลาดที่เหมาะสม การก่อสร้างโรงงานใหม่และการติดตั้งเครื่องจักรจะใช้เวลาประมาณ 18-20 เดือน คาดว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จและเริ่มเปิดดำเนินการผลิตได้ประมาณไตรมาส 3 ปี 2567

#### 5. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน

มูลค่ารวมทั้งสิ้นของโครงการโรงงานโรจนะ เป็นเงินประมาณ 8,060 ล้านบาท โดยแบ่งออกเป็น ดังนี้

1. ค่าก่อสร้างโรงงานและระบบสาธารณูปโภคพร้อมการติดตั้ง มีมูลค่าประมาณ 4,290 ล้านบาท โดยมีเงื่อนไขชำระเงินล่วงหน้าตามข้อตกลงในสัญญา และจ่ายชำระเป็นงวด ๆ ตามความก้าวหน้าในการดำเนินงานก่อสร้าง
2. ค่าเครื่องจักรและอุปกรณ์การสนับสนุนในการผลิต มีมูลค่าประมาณ 3,770 ล้านบาท โดยมีเงื่อนไขการชำระเงินตาม Credit Term 60 – 120 วัน ของผู้ขายแต่ละราย

#### 6. มูลค่าของโครงการและเกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

โครงการลงทุนก่อสร้างโรงงานแห่งใหม่มีมูลค่าทั้งสิ้นประมาณ 8,060 ล้านบาท มีรายละเอียด ดังนี้

1) ค่าออกแบบ ค่าก่อสร้างอาคารโรงงาน	3,413	ล้านบาท
2) ค่าติดตั้งระบบสาธารณูปโภค ระบบกำจัดน้ำเสีย	717	ล้านบาท

3) งานก่อสร้างถนนและบริเวณรอบโรงงาน	160	ล้านบาท
4) ค่าเครื่องจักร อุปกรณ์ และอุปกรณ์สนับสนุนการผลิต	3,770	ล้านบาท
มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนเพื่อการได้มาซึ่งสินทรัพย์	<u>8.060</u>	ล้านบาท

ทั้งนี้ มูลค่าดังกล่าวเป็นมูลค่าที่ตกลงกันระหว่างคู่สัญญา ผู้รับจ้าง ผู้ขายที่ไม่มีความสัมพันธ์ หรือเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันตามนิยามรายการเกี่ยวโยงกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการเกี่ยวโยงกัน และประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546

#### 7. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากการลงทุน

- มีกำลังการผลิตเพิ่มขึ้น 1.0 ล้านตารางฟุตต่อเดือน จากปัจจุบัน 2.1 ล้านตารางฟุตต่อเดือน ที่โรงงานลาดกระบัง เพื่อรองรับความต้องการของลูกค้าที่เติบโตขึ้นอย่างต่อเนื่องทั้งในปัจจุบันและที่คาดการณ์ในอนาคต รวมถึงการเติบโตของอุตสาหกรรมยานยนต์ของโลก
- เพิ่มประสิทธิภาพการผลิตโดยการลงทุนในเครื่องจักรใหม่ ที่มีเทคโนโลยีที่ทันสมัย เป็นระบบอัตโนมัติ ทำให้ผลผลิตเพิ่มมากขึ้น ลดการพึ่งพาแรงงาน และมีการบริหารจัดการต้นทุนการผลิตได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- ได้รับการส่งเสริมการลงทุน BOI เพื่อรับสิทธิและประโยชน์ทางภาษีอากร

#### 8. แหล่งเงินทุน

- เงินทุนหมุนเวียนและเงินสดจากผลประกอบการของบริษัท ประมาณร้อยละ 25
- การสนับสนุนวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงิน ประมาณร้อยละ 75 โดยเบิกจ่ายตามวงงาน

#### 9. เงื่อนไขการเข้าทำรายการ

รายการดังกล่าวข้างต้น จัดเป็นรายการประเภทที่ 2 โดยใช้วิธีการคำนวณขนาดรายการตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ.20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2547 โดยบริษัทมีหน้าที่ต้องเปิดเผยสารสนเทศต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและทำหนังสือเวียนให้ผู้ถือหุ้นทราบภายใน 21 วัน นับแต่วันที่แจ้งตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

10. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับการตกลงเข้าทำรายการ

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติการเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ในโครงการลงทุนก่อสร้างโรงงานแห่งใหม่ดังกล่าว เนื่องจากพิจารณาแล้วเห็นว่า การขยายกำลังผลิตจะเสริมสร้างศักยภาพทางธุรกิจของบริษัทในระยะยาว และเป็นไปเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทและผู้ถือหุ้น

11. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือ กรรมการของบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัทตามข้อ 10

-ไม่มี-

บริษัทขอรับรองว่าสารสนเทศในแบบรายงานฉบับนี้ ถูกต้องและครบถ้วนทุกประการ รวมทั้งข้อมูลต่างๆ ได้ผ่านการพิจารณาอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 11/2565 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2565

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



ขอแสดงความนับถือ



(นางวรลักษณ์ องค์กรชัยิต)

รองประธานกรรมการบริหาร